

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

|   |  |                   |                         |
|---|--|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок   |  |                   |                         |
| вид объекта недвижимости  |  |                   |                         |
| Лист №1 Раздел 1  | Всего листов раздела 1: 1  | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 3 |
| 6 августа 2018г.  |  |                   |                         |
| Кадастровый номер:  | 29:22:050502:131   |                   |                         |
| Номер кадастрового квартала:  | 29:22:050502   |                   |                         |
| Дата присвоения кадастрового номера:  | 07.06.2011   |                   |                         |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                      | данные отсутствуют   |                   |                         |
| Адрес (местоположение):   | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Архангельская обл., г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, ул. Володарского, 65.   |                   |                         |
| Площадь, м2:  | 1231 +/- 12  |                   |                         |
| Кадастровая стоимость, руб:   | 4438875.21   |                   |                         |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 29:22:050502:174   |                   |                         |
| Категория земель:   | Земли населенных пунктов   |                   |                         |
| Виды разрешенного использования:  | Для эксплуатации многоквартирного жилого дома  |                   |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:  | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"   |                   |                         |
| Особые отметки:   | Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме. Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: Для эксплуатации многоквартирного жилого дома. |                   |                         |
| Получатель выписки:   | Арестова Юлия Федоровна (представитель правообладателя),<br>Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "Эталон", ИНН: 2901250360  |                   |                         |



|                                   |                  |                   |
|-----------------------------------|------------------|-------------------|
| <b>Ведущий специалист-эксперт</b> | <i>(подпись)</i> | А.А. Орлик        |
| полное наименование должности     | подпись          | инициалы, фамилия |


М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

|                          |                           |                   |                         |
|--------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок        |                           |                   |                         |
| вид объекта недвижимости |                           |                   |                         |
| Лист №1 Раздел 2         | Всего листов раздела 2: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 3 |
| 6 августа 2018г.         |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер:       |                           | 29:22:050502:131  |                         |

|   |   |                     |   |
|---|---|---------------------|---|
| 1 | Правообладатель (правообладатели):  | 1.1                 | Общество с ограниченной ответственностью "Эталон", ИНН: 2901250360, ОГРН: 1142901008502   |
| 2 | Вид, номер и дата государственной регистрации права:  | 2.1                 | Собственность<br>29:22:050502:131-29/188/2018-13<br>06.08.2018 10:52:10   |
| 3 | Документы-основания   | 3.1                 | Договор купли-продажи, Выдан 23.05.2016<br><br>Соглашение об определении размера долей в праве общей долевой собственности на земельный участок, Выдан 28.03.2018<br><br>Договор купли-продажи земельного участка, № 4, Выдан 18.07.2018<br><br>Акт приема передачи, Выдан 20.07.2018 |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  | не зарегистрировано |   |
| 5 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:  | данные отсутствуют  |   |
| 6 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют  |   |

|                                   |   |                   |
|-----------------------------------|---|-------------------|
| <b>Ведущий специалист-эксперт</b> |  | А.А. Оррик        |
| полное наименование должности     | подпись   | инициалы, фамилия |

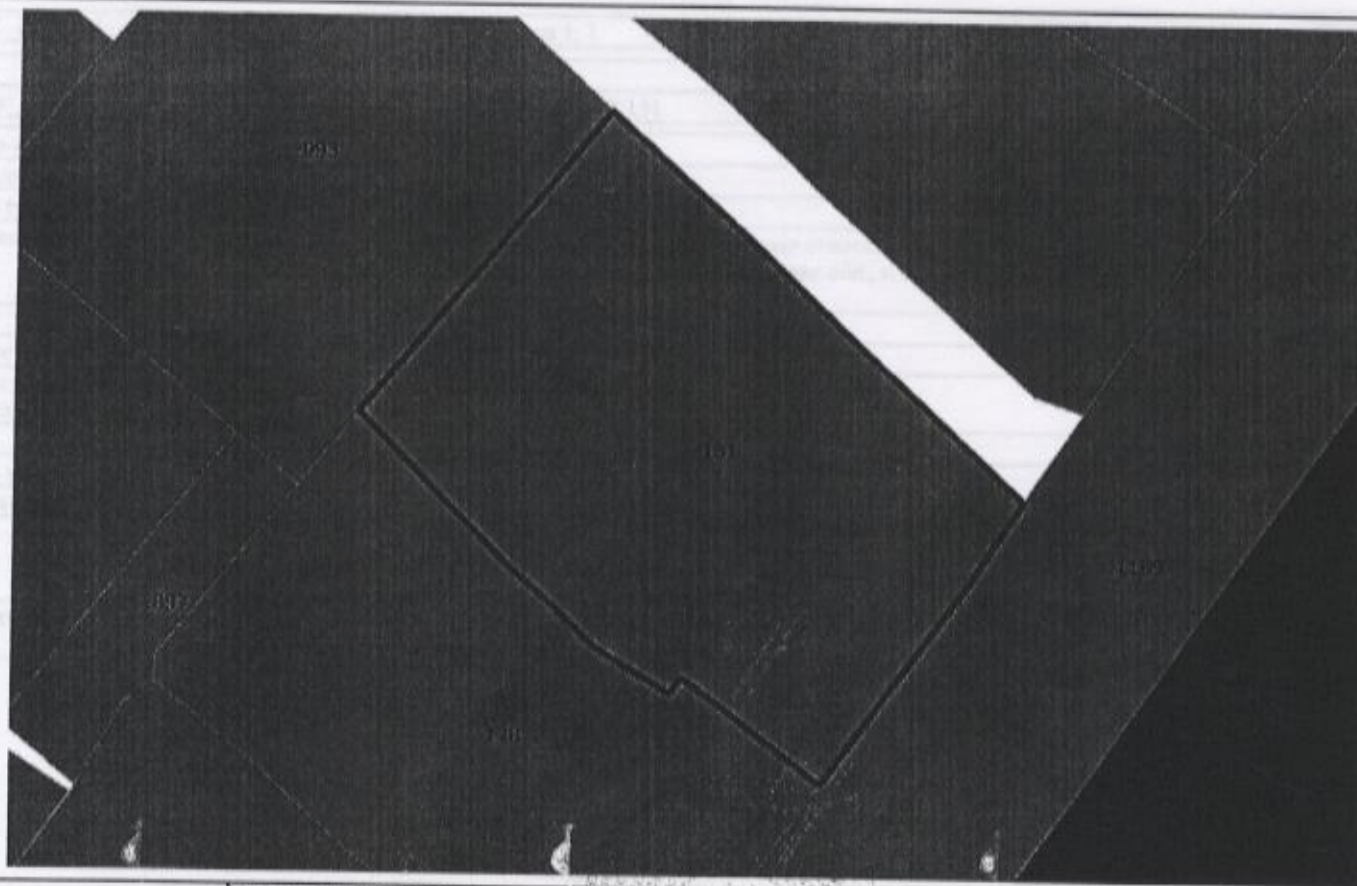
М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

|   |                           |                   |                         |
|---|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок<br>вид объекта недвижимости |                           |                   |                         |
| Лист №1 Раздел 3                              | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 3 |
| 6 августа 2018г.                              |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер:                            |                           | 29:22:050502:131  |                         |

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

|                                   |         |  |                   |
|-----------------------------------|---------|--|-------------------|
| <b>Ведущий специалист-эксперт</b> |         |  | А.А. Орлов        |
| полное наименование должности     | подпись |  | инициалы, фамилия |